

«УТВЕРЖДАЮ»
 Технический директор
 АО «ПКС - Водоканал»
 В.В. Остапчук
 «___» _____ 2018_г

Техническое задание

На выполнение проектных работ по модернизации системы отопления канализационных очистных сооружений. Закрытие котельной и перевод на электроотопление.

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	Акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы – Водоканал» (АО «ПКС – Водоканал») Юр. и почт. адрес: 185035 г. Петрозаводск, ул. Гоголя, д.60 ИНН 1001291146 КПП 100101001 р/с 40702810625000000469 в ОТДЕЛЕНИИ № 8628 СБЕРБАНКА РОССИИ г. Петрозаводск БИК 048602673 Корр. счет 30101810600000000673
2. Основание для проведения работ	Приказ №259 от 15.11.2017 «Об утверждении графиков реализации проектов по ключевым мероприятиям АО «ПКС-Водоканал» 2017-2020 года
3. Наименование и местоположение объекта.	г.Петрозаводск м. Выгойнаволок Очистные сооружения канализации (КОС)
4. Источник финансирования	Инвестиционная программа АО «ПКС-Водоканал» на 2019г.
5. Цель и назначение работ	Перевод на электроотопление.
6. Основные Техничко-Экономические показатели и характеристики объекта подлежащие монтажу, в том числе мощность и производительность	Перечень объектов: <ol style="list-style-type: none"> 1. Административно-бытовой корпус (АБК); 2. Главная насосная станция (ГНС); 3. Склад хлора (Хлораторная); 4. Песковые бункера; 5. Склад; 6. Насосная станция метантенков (НСМ) 7. Гараж; 8. Блок воздухоподогревательных насосных станция (БВНС); 9. Насосная станция сырого осадка №1 (НССО-1); 10. Цех механического обезвоживания (ЦМО); 11. Котельная
7. Режим работы производства.	Круглосуточно
8. Состав работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Выполнить предпроектные изыскания объекта. 2. Выполнить теплотехнический расчет. 3. Разработать схему электроотопления объектов п.6 4. Разработать проектно-сметную документацию (ПСД) включая рабочую документацию:

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
	<ul style="list-style-type: none"> а. «Пояснительная записка» б. «Архитектурные решения» в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности. в. «Система электроснабжения» в части внутриплощадочных сетей и сетей зданий. г. «Система водоснабжения» в части горячего водоснабжения д. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». е. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов, включая энергоэффективное освещение. ж. «Смета на строительство объектов капитального строительства» з. проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства- демонтаж дымовой труб. <p>5. Составить теплоэнергетический паспорт объекта.</p> <p>6. Выполнить экспертизу проектной документации.</p> <p>7. Получить заключение РЦЦС Республики Карелия о стоимости объекта.</p> <p>8. ПСД разработать в соответствии с действующим законодательством.</p>
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком.	В соответствии с п. 8
10.Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки-заказчик /подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр).	Работы выполняются силами, материалами и средствами подрядчика
11.Состав разделов документации и требования к их содержанию	<p>В соответствии с п. 8</p> <p>В ходе проектирования выделить 3 этапа строительно-монтажных работ.</p> <p><u>Первый этап:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Пояснительная записка - Инженерная инфраструктура объекта <p><u>Второй этап:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Архитектурные решения» в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности, включая энергоэффективное освещение. <p><u>Третий этап:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства- демонтаж дымовой труб. <p>Сметную документацию разработать на каждый этап строительства. Согласно действующему законодательству.</p> <p>ФЗ-116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».</p> <p>ФЗ-190 «Градостроительный кодекс Российской Федерации».</p> <p>ГОСТ Р 21.1101-2013.</p> <p>Постановление №87 от 16.02.2008. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p>

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	Согласно действующему законодательству. Согласовать с заказчиком.
13. Требования к технологическим решениям	Согласовать с заказчиком. Предусмотреть внутримплощадочное резервирование электроснабжение подключаемых объектов. Отопление предусмотреть от электрокотлов, конвектор и ламп инфракрасного излучения. Предусмотреть затраты на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.
14. Исходные данные для выполнения работ	Передаются по требованию подрядчика
15. Требования к сметной документации	Сметная документация должна разрабатываться в соответствии с МДС 81-35.2004 с применением ТСНБ-2001 Республики Карелия (редакция 2014 года). Расчет произвести в двух уровнях цен: базисном 2001 г. и текущем на момент составления сметной документации базисно-индексным методом с применением индексов, ежеквартально устанавливаемых Распоряжением Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия. Сметы предоставить в формате *.exl и *.pdf, ГРАНД-Смета
16. Требования к природоохранным мероприятиям	В соответствии с требованиями нормативных документов регулирующих природоохранную деятельность в Российской Федерации.
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	Без изменения.
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Без изменения.
19. Технические требования к технологическому оборудованию	В соответствии с требованиями нормативных документов Наличие сертификатов соответствия. Срок службы не менее 10 лет. Предусмотреть 100% резервирование электроснабжения и электрооборудования.
20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	В соответствии с требованиями нормативных документов. Утилизация отходов осуществляется силами подрядчика.
21. Требования к разработке инженерно – технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Не требуется.

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	Срок окончания работ 30 апреля 2018г.
23. Требования по согласованию проектной документации.	В соответствии с требованиями нормативных документов Согласовать с заказчиком. Получить заключение РЦЦС РК силами и средствами подрядчика.
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику.	В соответствии с п.11.
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Акт выполненных работ, счет-фактура в 1 экз. 2. Проектная документация – 4 (четыре) экземпляра на бумажном носителе. 1 (один) экземпляр на электронном носителе в формате PDF. 3. Сметный раздел: в формате PDF, EXCEL, ГРАНД-Смета в (одном) экземпляре. 4. Заключение РЦЦС РК 1 (один) экземпляр.
26. Дополнительные требования и условия.	Наличие соответствующих разрешительных документов у подрядной организации на проведение работ.

Составил:

Главный инженер

Начальник службы энергохозяйства

Бернадских А.А.

Стюф А.А.